



Immobilien

Liechtenstein

Kaufangebot: Grundstück, Egerta, Balzers

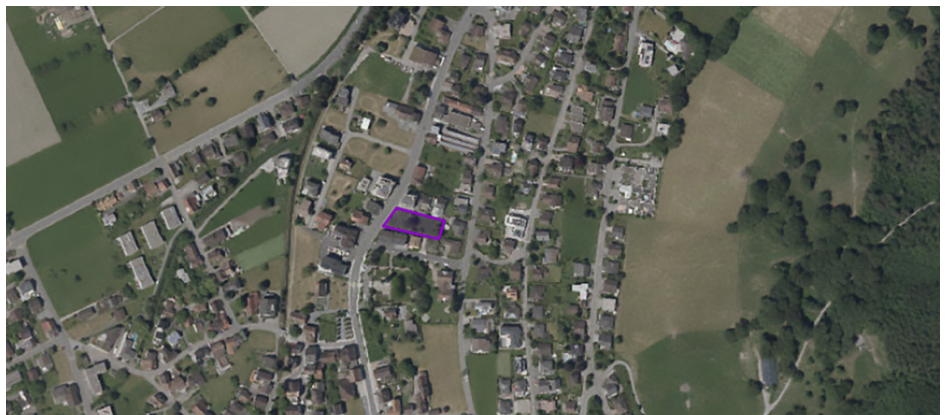
› Kaufobjekt: Baugrundstück mit 403 Klafter

Wohnen im Gebiet Egerta

Am harmonisch abfallenden Nordwesthang grenzen die Naherholungszonen um die Balzner Allmeind und den Wald an. Mittendrin liegt das nach süden und westen ausgerichtete Baugrundstück Nr. 1194 mit 1'140 m² respektive 403.2 Klaftern. Die Anbindung an die örtliche Nahversorgung rund um den Roxy-Markt, die ruhige Einbettung oder die Nähe zum Ortszentrum verleihen dem Standort einen prickelnden Charme.

Das der Wohnzone A zugeteilt Baugrundstück hat eine Ausnutzungsziffer von 0.80, was eine Bruttogeschossfläche von rund 1'160 m² ermöglicht. Gewerbe- und Dienstleistungsanteil bis 100 % kann über 896 m² des Grundstückes realisiert werden. Die Bauordnung erlaubt eine maximale Gebäudehöhe von 12.0 Metern, eine maximale Gebäudelänge sowie Gebäubebreite von 30.0 Metern.

Interessiert?



Lageplan

Daten zum Objekt

- Baugrundstück
- 1'450 m² Grundstücksfläche
- 403.2 Klafter
- Grundstück Nr. 1194
- Wohnzone A
- max. Gebäudehöhe 12 m
- max. Gebäudelänge 30 m
- u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage



CONFIDA

Kirchstrasse 3 · 9490 Vaduz · Liechtenstein
Telefon +423 235 83 54 · www.confida.li

Immobilien Liechtenstein



Mietangebot: Immagass 4 in Vaduz

› Mieten: Attraktive und moderne Wohnung in Vaduz

Attikawohnung in Vaduz

Die Wohnungen in der Wohnüberbauung Immagass bietet Ihnen ansprechendes, ruhiges und grosszügiges Wohnen. In unmittelbarer Nähe befindet sich das Einkaufszentrum Mühleholz. Die Liegenschaft Immagass 4 wurde im Jahre 2011 nach dem heutigen Minergiestandard gebaut und die Komfortlüftung bietet Ihnen ein optimales Wohnklima.

Bequem via Aufzug gelangen Sie direkt in Ihr neues Zuhause. Ein herrliches Ambiente wartet auf Sie. Die attraktive und moderne Attikawohnung besticht durch grosszügige, gut möblierbare Räume mit hochwertiger Grundausstattung wie dunklem Eichen-Parkett in Landhausdiele. Das Masterbedroom verfügt über einen Ankleideraum sowie über ein Badezimmer und weist eine Fläche von 48 m² auf. Die Terrasse mit 62 m² verspricht einen wunderbaren Ausblick auf die Schweizer Alvierkette.

Interessiert?



Küche mit Essbereich

Daten zum Objekt

- 2.5-Zimmer-Attikawohnung
- 172 m² Wohnfläche
- 62 m² Terrasse
- Baujahr: 2011
- mit Wirtschaftsraum
- mit Lift
- u.v.m.

Mietpreis: CHF 3'250.00 inkl. NK
Bezug: Nach Vereinbarung



CONFIDA

Kirchstrasse 3 · 9490 Vaduz · Liechtenstein
Telefon +423 235 83 54 · www.confida.li



Vaduz, Lettstrasse 23

1.5-Zimmer-Dachwohnung, 35 m² Wohnfläche,
5 m² Balkon, Parkett, Vinyl & Platten
Bezug: 01.04.2022

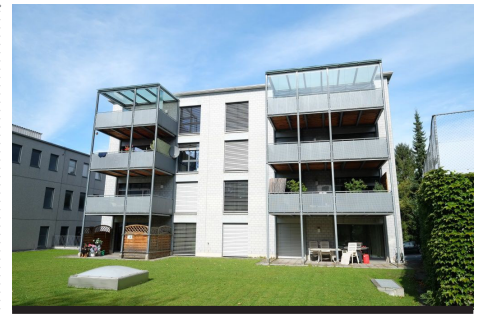
Nettopreis: CHF 740.00
NK Akonto: CHF 100.00



Vaduz, Herrengasse 7

2.5-Zimmer-Dachwohnung, 76 m² Wohnfläche,
Vinyl & Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'100.00
NK Akonto: CHF 150.00



Vaduz, Dammweg 2

2.5-Zimmerwohnung im 1.OG, 59 m² Wohnfläche,
13 m² Terrasse, Parkett & Platten
Bezug: 01.05.2022

Nettopreis: CHF 1'175.00
NK Akonto: CHF 150.00



NEU SANIERT

Vaduz, Auring 53

2.5-Zimmerwohnung im 2.OG, 65 m² Wohnfläche,
8 m² Balkon, Vinyl & Platten
Bezug: 01.07.2022

Nettopreis: CHF 1'170.00
NK Akonto: CHF 180.00



Vaduz, Egertastrasse 6

3.0-Zimmerwohnung im 2.OG, 72 m² Wohnfläche,
10 m² Balkon, Parkett & Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

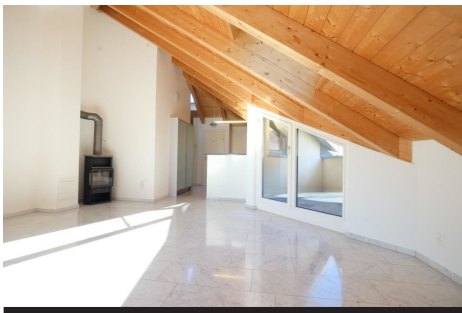
Nettopreis: CHF 1'450.00
NK Akonto: CHF 200.00



Vaduz, Am Exerzierplatz 27

3.5-Zimmerwohnung im EG, 80 m² Wohnfläche,
mit Garten, Laminat & Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

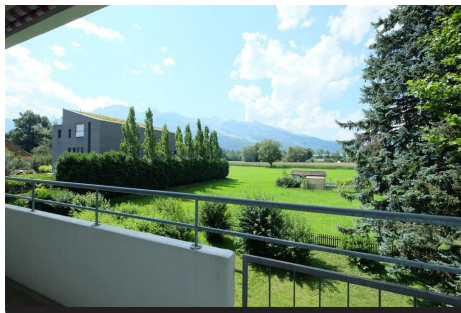
Nettopreis: CHF 1'320.00
NK Akonto: CHF 250.00



Vaduz, Pflugstrasse 32

3.5-Zimmer-Dachwohnung, 84 m² Wohnfläche,
26 m² Balkon, Laminat & Teppich
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'900.00
NK Akonto: CHF 250.00



Vaduz, Alvierweg 12

3.5-Zimmerwohnung im 1.OG, 82 m² Wohnfläche,
5 m² Balkon, Teppich & Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'210.00
NK Akonto: CHF 250.00



Vaduz, Jägerweg 5

4.5-Zimmerwohnung im 1.OG, 109 m² Wohnfläche,
21 m² Balkon, PVC & Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'530.00
NK Akonto: CHF 300.00



Vaduz, Im Güetli 9

4.5-Zimmerwohnung im 1.OG, 99 m² Wohnfläche,
10 m² Balkon, Laminat & Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'430.00
NK Akonto: CHF 350.00



Vaduz, Auring 59

4.5-Zimmerwohnung im 2.OG, 89 m² Wohnfläche,
7 m² Balkon, Platten & Teppich
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'350.00
NK Akonto: CHF 160.00
NK Pauschal: CHF 150.00



Vaduz, Alvierweg 1

4.5-Zimmerwohnung im 1.OG, 82 m² Wohnfläche,
6 m² Balkon, Vinyl & Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'360.00
NK Akonto: CHF 230.00

WhatsApp Immobilien News

CONFIDA

Sende Start an +41 79 139 30 21

Interessiert?

www.confida.li

+423 235 83 54



Vaduz, Lettstrasse 23

4.5-Zimmerwohnung 1.OG, 88 m² Wohnfläche,
6 m² Balkon, Parkett, Vinyl & Platten
Bezug: 01.04.2022

Nettopreis: CHF 1'210.00
NK Akonto: CHF 190.00



Vaduz, Auring 53

5.0-Zimmer-Attikawohnung, 178 m² Wohnfläche,
70 m² Terrasse, Vinyl & Platten
Bezug: 01.07.2022

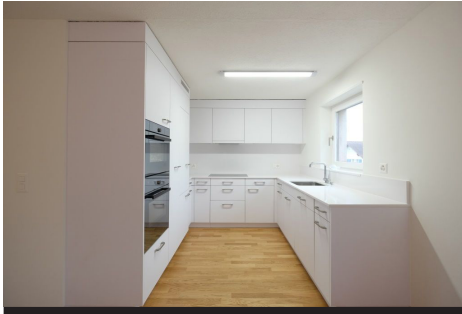
Nettopreis: CHF 2'750.00
NK Akonto: CHF 480.00



Triesen, Aeulegraben 11

2.5-Zimmer-Dachwohnung, 79 m² Wohnfläche,
mit Balkon, Vinyl & Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'320.00
NK Akonto: CHF 200.00



Triesen, Landstrasse 187

3.5-Zimmerwohnung im 1.OG, 92 m² Wohnfläche,
11 m² Balkon, Parkett & Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'450.00
NK Pauschal: CHF 220.00



Schaan, Zur Schule 3

3.5-Zimmerwohnung im HP, 81 m² Wohnfläche,
6 m² Terrasse, Parkett & Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'520.00
NK Akonto: CHF 230.00



Mauren, Im Glenn 12

3.5-Zimmerwohnung im 1.OG, 89 m² Wohnfläche,
29 m² Balkon, Platten in Holzoptik
Bezug: 01.04.2022

Nettopreis: CHF 1'810.00
NK Akonto: CHF 130.00



Triesen, Landstrasse 387

Attraktive 4.5-Zimmer-Attikawohnung,
187 m² Wohnfläche, 60 m² Terrasse und Atrium,
inkl. 2 TG-PP u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: Nach Vereinbarung



Mauren, Peter-Kaiser-Str. 13

Wohn- und Gewerbehäuser an Zentrums-
lage, ca. 117 m², Verkaufs- und ca. 226 m² Wohnfläche,
Baujahr 1961, Kernzone 2, AZ 0.8 u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: Nach Vereinbarung



Zur Ergänzung unseres Teams suchen wir Sie in einem Vollzeitpensum als

Immobilienvermarkter (w/m/d)

In dieser abwechslungsreichen Funktion sind Sie für folgende Hauptaufgaben zuständig:

- Immobilien kundenorientiert vermarkten
- Marketing- und Verkaufsaktivitäten entwickeln/umsetzen
- Vermietung von Wohnungen und Geschäftsliegenschaften
- Verkauf von Immobilien
- Verkaufs- und Vermietungsmandate generieren
- Abnahme und Übergabe von Wohnungen
- Allgemeine Korrespondenzarbeiten

Sie fühlen sich von einer Position angesprochen, in welcher Sie mit Ihrem natürlichen Auftreten Ihre Stärken in der Beratung, Akquisition, Verkauf und Vermietung einsetzen können und auch Ihr Flair für innovative Marketingmassnahmen zum Tragen kommt. Als überzeugende Verkaufspersönlichkeit bringen Sie idealerweise bereits über einige Jahre Berufserfahrung in einer ähnlichen Funktion mit, in welcher Sie ein entsprechendes Netzwerk aufbauen konnten.

Sie verfügen über eine kaufmännische Grundausbildung und/oder eine Ausbildung im Immobilien- oder Baubereich, eine hohe Dienstleistungsorientierung sowie ausgezeichnete Deutschkenntnisse in Wort und Schrift.

Fühlen Sie sich angesprochen? Dann freuen wir uns über die Zusendung Ihrer vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail oder Post an: Herr Markus Truschner, HR Manager, humanresources@confida.li, Tel. +423 235 81 17

CONFIDA Immobilien AG · Kirchstrasse 3 · 9490 Vaduz
Telefon +423 235 83 83 · www.confida.li