

Immobilien

Liechtenstein



Modernes Wohnen «Im Zentrum» an der Poststrasse in Schaan

› Mietobjekte: 3.5- bis 5.5-Zimmerwohnungen im Neubau «Im Zentrum»

Wohnen am Zentrumplatz

Das Neubauprojekt «Im Zentrum» Schaan bietet die Möglichkeit von städtischem Wohnen in Liechtenstein, direkt am belebten Zentrumplatz. Die Mietwohnungen sind inmitten des Zentrums von Schaan gelegen und sowohl zu Fuss, mit dem Auto als auch mit den öffentlichen Verkehrsmitteln bestens erreichbar. Mehrere Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Bars, ein Café und ein Kino befinden sich in unmittelbarer Gehdistanz.

Bis im Jahr 2023 entstehen am Zentrumplatz attraktive Mietwohnungen. Es wurde viel Wert auf einen soliden Ausbaustandard und gut konzipierte Grundrisse gelegt um die Anforderungen eines modernen Wohnens optimal zu erfüllen. Das «Durchwohnen» ermöglicht den Blick in zwei Richtungen und garantiert einen lichtdurchfluteten Wohnbereich. Die sonnenverwöhnten Loggias zeichnen diese Wohnungen zusätzlich aus.

Interessiert?



Neubauprojekt «Im Zentrum» Schaan

Daten zum Objekt

- 3.5-, 4.5- und 5.5-Zimmerwohnungen
- 1. bis 3. Obergeschoss
- 71 bis 136 m² Wohnfläche
- mit Loggias
- zentrale Lage
- Tiefgarage
- u.v.m.

Mietpreis: Auf Anfrage
Bezug: 01. November 2023



CONFIDA

Kirchstrasse 3 · 9490 Vaduz · Liechtenstein
Telefon +423 235 83 61 · www.confida.li

Immobilien

Liechtenstein



Modernes Wohnen «Im Zentrum» an der Landstrasse in Schaan

› Mietobjekte: 2.5- bis 5.0-Zimmerwohnungen im Neubau «Im Zentrum»

Wohnen am Zentrumplatz

Im Herzen von Liechtenstein entsteht im Dorfkern der Gemeinde Schaan das Projekt «Im Zentrum». Das Projekt bietet die Möglichkeit, im Dorfzentrum von Schaan, direkt am belebten Zentrumplatz zu wohnen. Zusätzlich entstehen an diesem Standort diverse Einkaufsmöglichkeiten, ein Café, eine Arztpraxis, sowie das «Haus der Familien».

Bis im Jahr 2023 entstehen am Zentrumplatz attraktive Alters- und Mietwohnungen. Es wurde viel Wert auf einen soliden Ausbaustandard und gut konzipierte Grundrisse gelegt um die Anforderungen eines modernen und barrierefreien Wohnens optimal zu erfüllen. Das «Durchwohnen» ermöglicht den Blick in zwei Richtungen und garantiert einen lichtdurchfluteten Wohnbereich. Die Loggias mit Blick über den begrünten Zentrumplatz zeichnen diese Wohnungen zusätzlich aus. **Interessiert?**



Neubauprojekt «Im Zentrum» Schaan

Daten zum Objekt

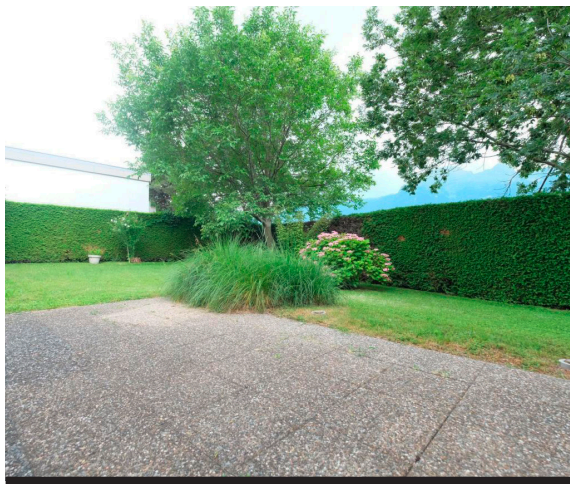
- 2.5- bis 5.0-Zimmerwohnungen
- 1. bis 3. Obergeschoss
- 68 bis 133 m² Wohnfläche
- mit Loggias
- zentrale Lage
- Tiefgarage
- u.v.m.

Mietpreis: Auf Anfrage
Bezug: 01. November 2023



CONFIDA

Kirchstrasse 3 · 9490 Vaduz · Liechtenstein
Telefon +423 235 83 61 · www.confida.li



Vaduz, Meierhofstrasse 72

6.5-Zimmer-Gartenwohnung,
210 m² Wohnfläche,
30 m² Terrasse,
Platten, Laminat & Teppich

Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 2'800.00



Vaduz, Meierhofstrasse 43

1.0-Zimmerwohnung im 2. OG, 30 m² Wohnfläche,
Vinyl & Platten

Bezug: 01.11.2022

Nettopreis: CHF 600.00

NK Akonto: CHF 135.00



Vaduz, Meierhofstrasse 58

1.5-Zimmerwohnung im 1. OG, 21 m² Wohnfläche,
30 m² Terrasse, Laminat & Platten

Bezug: 01.02.2023

Nettopreis: CHF 525.00

NK Akonto: CHF 145.00



Vaduz, Meierhofstrasse 43

2.0-Zimmerwohnung im 1. OG, 45 m² Wohnfläche,
5 m² Balkon, Vinyl

Bezug: 01.11.2022

Nettopreis: CHF 720.00

NK Akonto: CHF 200.00



Vaduz, Dammweg 2

3.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 81 m² Wohnfläche,
19 m² Terrasse, Parkett & Platten

Bezug: 01.12.2022

Nettopreis: CHF 1'510.00

NK Akonto: CHF 210.00



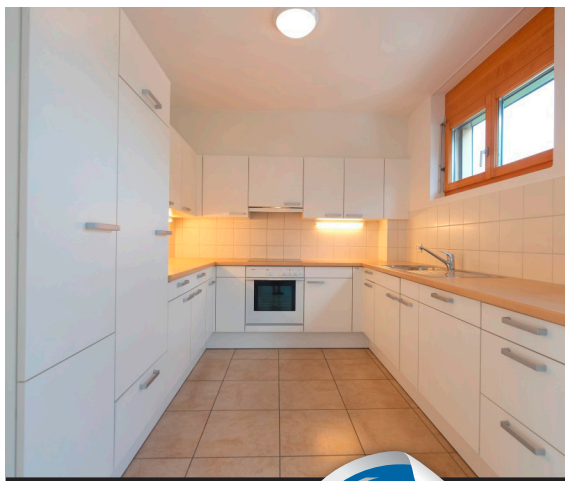
Balzers, Landstrasse 6

1.0-Zimmerwohnung im 2. OG, 42 m² Wohnfläche,
13 m² Balkon, Vinyl & Platten

Bezug: 01.12.2022

Nettopreis: CHF 780.00

NK Akonto: CHF 200.00



Balzers, Iramali 9

3.5-Zimmerwohnung im 2. OG,
95 m² Wohnfläche,
18 m² Terrasse,
Platten

Bezug: 01.02.2023

Nettopreis: CHF 1'570.00

NK Akonto: CHF 250.00



Balzers, Iradug 42

4.5-Zimmerwohnung im EG, 66 m² Wohnfläche,
mit Terrasse, Parkett, Laminat & Platten

Bezug: 16.12.2022

Nettopreis: CHF 1'200.00

NK Akonto: CHF 160.00



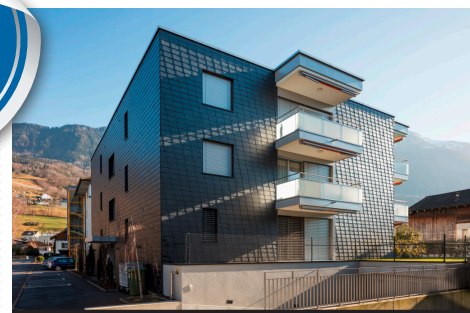
Balzers, Gagoz 57

2.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 56 m² Wohnfläche,
9 m² Balkon, Laminat & Platten

Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 990.00

NK Akonto: CHF 200.00



Triesen, Rheinau 17

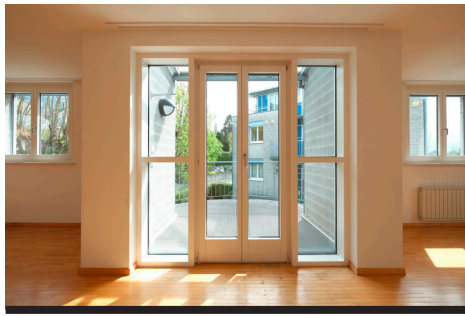
2.5-Zimmerwohnung 1. OG, 50 m² Wohnfläche,
7 m² Balkon, Platten

Bezug: 01.11.2022

Nettopreis: CHF 950.00

NK Akonto: CHF 160.00





Schaan, Im Bartledura 21

3.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 94 m² Wohnfläche,
8 m² Balkon, Parkett & Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'540.00
NK Akonto: CHF 260.00



Schaan, Duxgass 22

4.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 104 m² Wohnfläche,
8 m² Balkon, Parkett, Laminat & Platten
Bezug: 01.12.2022

Nettopreis: CHF 1'350.00
NK Pauschal: CHF 200.00



Schaan, Im Bartledura 12

4.5-Zimmer-Maisonettewohnung im EG,
143 m² Wohnfläche, 11 m² Terrasse, Parkett & Platten
Bezug: 01.12.2022

Nettopreis: CHF 2'200.00
NK Akonto: CHF 300.00



NEUBAU

Schaan, Landstrasse 40/40a/40b

Retailflächen im EG,
51 bis 997 m² Nutzfläche,
an zentraler Lage am Zentrumplatz,
Baujahr 2023

Bezug: 01.10.2023

Mietpreis: Auf Anfrage



NEUBAU

Schaan, Poststrasse 37/39

Geschäftsflächen im EG, 94 bis 102 m² Nutzfläche,
an zentraler Lage am Zentrumplatz, Baujahr 2023
Bezug: 01.10.2023

Mietpreis: Auf Anfrage



Mauren, Hinterbühlen 2

2.5-Zimmerwohnung im 1. OG, 56 m² Nutzfläche,
5 m² Balkon, Laminat & Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 900.00
NK Akonto: CHF 150.00

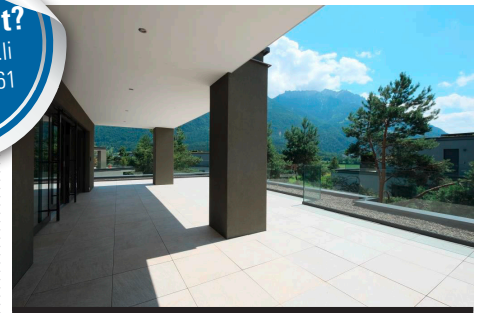


Interessiert?
www.confida.li
+423 235 83 61

Mauren, Brunnenbritschen 6

4.5-Zimmerwohnung, 145 m² Wohnfläche,
45 m² Terrasse, Parkett & Platten
Bezug: 01.10.2022

Mietpreis: Auf Anfrage



Mauren, Brunnenbritschen 4

6.5-Zimmer-Attikawohnung, 206 m² Wohnfläche,
153 m² Terrasse, Parkett & Platten
Bezug: 01.10.2022

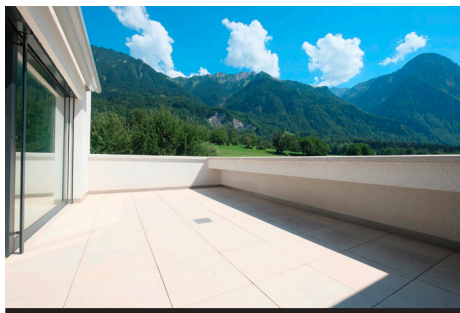
Mietpreis: Auf Anfrage



Vaduz, Birkenweg 6

2.5- bis 6.5-Zimmerwohnungen, Erd- bis Attikageschoss,
43–159 m² Wohnfläche, mit Terrasse, inkl. Parkplätze
u.v.m.

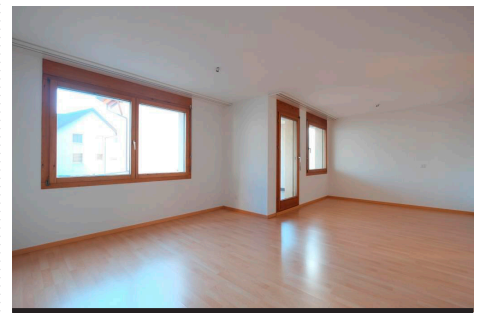
Kaufpreis: ab CHF 395'000.00
Bezug: Nach Vereinbarung



Triesen, Landstrasse 387

Attraktive 4.5-Zimmer-Attikawohnung,
187 m² Wohnfläche, 60 m² Terrasse und Atrium,
inkl. 2 TG-PP u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: Nach Vereinbarung



Schaan, Landstrasse 166

3.5-Zimmerwohnung im 1. OG, 83 m² Wohnfläche,
8 m² Balkon, Inkl. 1 TG-PP u.v.m.

Kaufpreis: CHF 580'000.00
Bezug: Nach Vereinbarung