

Immobilien Liechtenstein



Wohnraum – Materialisierung

› Mi(e)teigentum: Neubauwohnungen in Eschen

Tag der offenen Tür am 23. und 26. September 2020

Gerne laden wir Sie zum Tag der offenen Tür am Kohlplatz in Eschen ein. Wir informieren Sie am Mittwoch, 23.09.2020 um 17:00 Uhr im Foyer des Gemeindesaals in Eschen über die Wohnbaugenossenschaft. Anschliessend besteht bis 20:00 Uhr die Möglichkeit, die Neubauwohnungen am Kohlplatz 15 in Eschen zu besichtigen. Alternativ können die Neubauwohnungen am Samstag, 26.09. von 09:00 – 13:00 Uhr besichtigt werden. **Interessiert?**



Badezimmer – Materialisierung

Freie Mi(e)teigentumswohnungen

Wohnung	Zimmer	Geschoss	Wohnfläche	Kostenmiete inkl. NK	Anteilschein
S-0-W01	2.5-ZWG	EG			
S-0-W02	5.0-ZWG	EG	123 m ²	CHF 1'890	CHF 48'000
S-0-W03	3.5-ZWG	1.OG	93 m ²	CHF 1'550	CHF 42'000
S-0-W04	3.5-ZWG	1.OG	96 m ²	CHF 1'500	CHF 42'000
S-0-W05	4.5-ZWG	1.OG	98 m ²	CHF 1'800	CHF 44'000
S-0-W06	3.5-ZWG	DG	93 m ²	CHF 1'550	CHF 42'000
S-0-W07	3.5-ZWG	DG			
S-0-W08	4.5-ZWG	DG	98 m ²	CHF 1'850	CHF 44'000

Kostenmiete: Siehe Tabelle

Bezug: 01. Dezember 2020



Kirchstrasse 3 · 9490 Vaduz · Liechtenstein
Telefon +423 235 83 54 · www.wohnbau.li



Vaduz, Meierhofstrasse 43

1.0-Zimmerwohnung im 2. OG,
30 m² Wohnfläche, 5 m² Balkon, Teppich, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 600.00
NK Akonto: CHF 135.00



Vaduz, Alvierweg 12

1.5-Zimmerwohnung im 1. OG,
33 m² Wohnfläche, 5 m² Balkon, Teppich, PVC, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 700.00
NK Akonto: CHF 120.00



Vaduz, Mitteldorf 1

2.5-Zimmerwohnung im 1. OG,
44 m² Wohnfläche, mit Balkon, Platten, Laminat
Bezug: 01.12.2020

Nettopreis: CHF 770.00
NK Akonto: CHF 120.00



Vaduz, Arnikaweg 15

3.5-Zimmer-Dachwohnung,
90 m² Wohnfläche, 12 m² Balkon, Parkett, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'690.00
NK Akonto: CHF 230.00

Vaduz, Bartlegroschstrasse 50

3.5-Zimmer-Dachwohnung,
103 m² Wohnfläche, 14 m² Balkon, Laminat, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'400.00
NK Akonto: CHF 280.00

Vaduz, Spaniagasse 5b

3.5-Zimmerwohnung im 1. OG,
90 m² Wohnfläche, 14 m² Terrasse, Platten
Bezug: 01.11.2020

Nettopreis: CHF 1'400.00
NK Akonto: CHF 250.00



Vaduz, Sägagass 35

3.5-Zimmerwohnung im EG,
94 m² Wohnfläche, 18 m² Terrasse, Parkett, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'650.00
NK Akonto: CHF 220.00

Balzers, Iradug 42

3.5-Zimmerwohnung im 1. OG,
66 m² Wohnfläche, 5 m² Balkon, Laminat, Platten
Bezug: 01.11.2020

Nettopreis: CHF 1'170.00
NK Pauschal: CHF 160.00

Balzers, Iramali 9

3.5-Zimmerwohnung im 2. OG,
95 m² Wohnfläche, 18 m² Terrasse, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'570.00
NK Akonto: CHF 220.00



Triesen, Aeulestrasse 2

2.5-Zimmerwohnung im EG,
66 m² Wohnfläche, mit Balkon, Laminat, Novilon, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'025.00
NK Akonto: CHF 225.00



Triesen, Meierhofstrasse 120

2.5-Zimmerwohnung im EG,
55 m² Wohnfläche, mit Terrasse, Laminat, Platten
Bezug: 01.10.2020

Nettopreis: CHF 1'040.00
NK Akonto: CHF 200.00



Triesen, Unterfeld 4

3.5-Zimmerwohnung im EG,
87 m² Wohnfläche, 19 m² Terrasse, Naturstein
Bezug: 01.11.2020

Nettopreis: CHF 1'690.00
NK Akonto: CHF 200.00





Schaan, Plankner Strasse 25

3.5-Zimmerwohnung im 1.OG,
102 m² Wohnfläche, 9 m² Terrasse, Platten
Bezug: 01.11.2020

Nettopreis: CHF 1'740.00
NK Akonto: CHF 250.00



Schaan, Im Bartledura 21

3.5-Zimmerwohnung im 2.OG,
94 m² Wohnfläche, mit Balkon, Parkett, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'540.00
NK Akonto: CHF 260.00



Schaan, Poststrasse 48a

6.5-Zimmerwohnung im 2.OG,
242 m² Wohnfläche, 34 m² Terrasse, Parkett, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: Auf Anfrage
NK Akonto: Auf Anfrage



Schaanwald, Vorarlbergerstr. 212

3.5-Zimmerwohnung im 1. OG,
95 m² Wohnfläche, 13 m² Balkon, Parkett, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'460.00
NK Akonto: CHF 190.00



Vaduz, Kirchstrasse 7

Büroräumlichkeiten im EG,
54 m² Nutzfläche, an Toplage, mit Teeküche
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'130.00
NK Pauschal: CHF 170.00



Schaan, Landstrasse 92

Gewerberaum mit Publikumsverkehr,
57 m² Nutzfläche, im EG, an zentraler Lage
Bezug: Nach Vereinbarung

Bruttopreis: CHF 650.00
NK Akonto: CHF 30.00 | NK Pauschal: CHF 70.00



Eschen, Kohlplatz 13

Neubau, 3.5- bis 4.5-Zimmerwohnungen an zentraler
Lage, 91 – 126 m² Wohnfläche, 16 – 357 m² Terrasse/
Garten inkl. 2 TG-Parkplätze u.v.m.

Kaufpreis: ab CHF 715'000.00
Bezug: 2021



Triesen, Megeriweg 2

Neubau 2020, leicht erhöhte Lage, 4.5-Zimmer-
wohnungen, 112 m² Wohnfläche, Terrasse und / oder
Gartenanteile u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: 2021



Triesen, Matschilsstrasse 30

7.5-Zimmer-EFH, Parz. Nr. 2680, 325 m² Wohnfläche,
1'411 m² Grundstücksfläche, Überbaumöglichkeit
mit Parz. Nr. 2679 u.v.m.

Kaufpreis: ab CHF 1'350'000.00
Bezug: Nach Vereinbarung



Schaan, Bahnstrasse 35

An ruhiger Lage, 5.5-Zimmer-Maisonettewohnung im
DG, 222 m² Wohnfläche, 14 m² Terrasse,
inkl. 2 TG-Parkplätze u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: Nach Vereinbarung



Schaan, In der Ballota 1

Wohn- und Geschäftshaus, an erhöhter Lage, 584 m²
Nutzfläche, 873 m² Grundstücksfläche, Baujahr 1989
u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: Nach Vereinbarung



Vaduz, Kirchstrasse 11

4.5-Zimmer-Attikawohnung, 148 m² Wohnfläche, 37
m² Terrasse, Baujahr 1997, inkl. 3 Autoabstellplätzen
u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: Nach Vereinbarung



Für langfristigen Erfolg

Wir verhelfen Immobilien zum Erfolg

Immobilien

- > Verkauf
- > Vermietung
- > Verwaltung
- > Schätzungen
- > Bautreuhandenschaft
- > Hauswartung

Wir optimieren Bauprojekte durch integrale Planung

Baumanagement

- > Wettbewerbsverfahren
- > Projekt- und Bauleitungen
- > Kosten- und Terminplanung
- > Generalunternehmung
- > Bauherrenvertretung
- > Projektentwicklungen



CONFIDA

CONFIDA Immobilien AG
Kirchstrasse 3 · LI-9490 Vaduz · Tel. +423 235 83 83 · www.confida.li