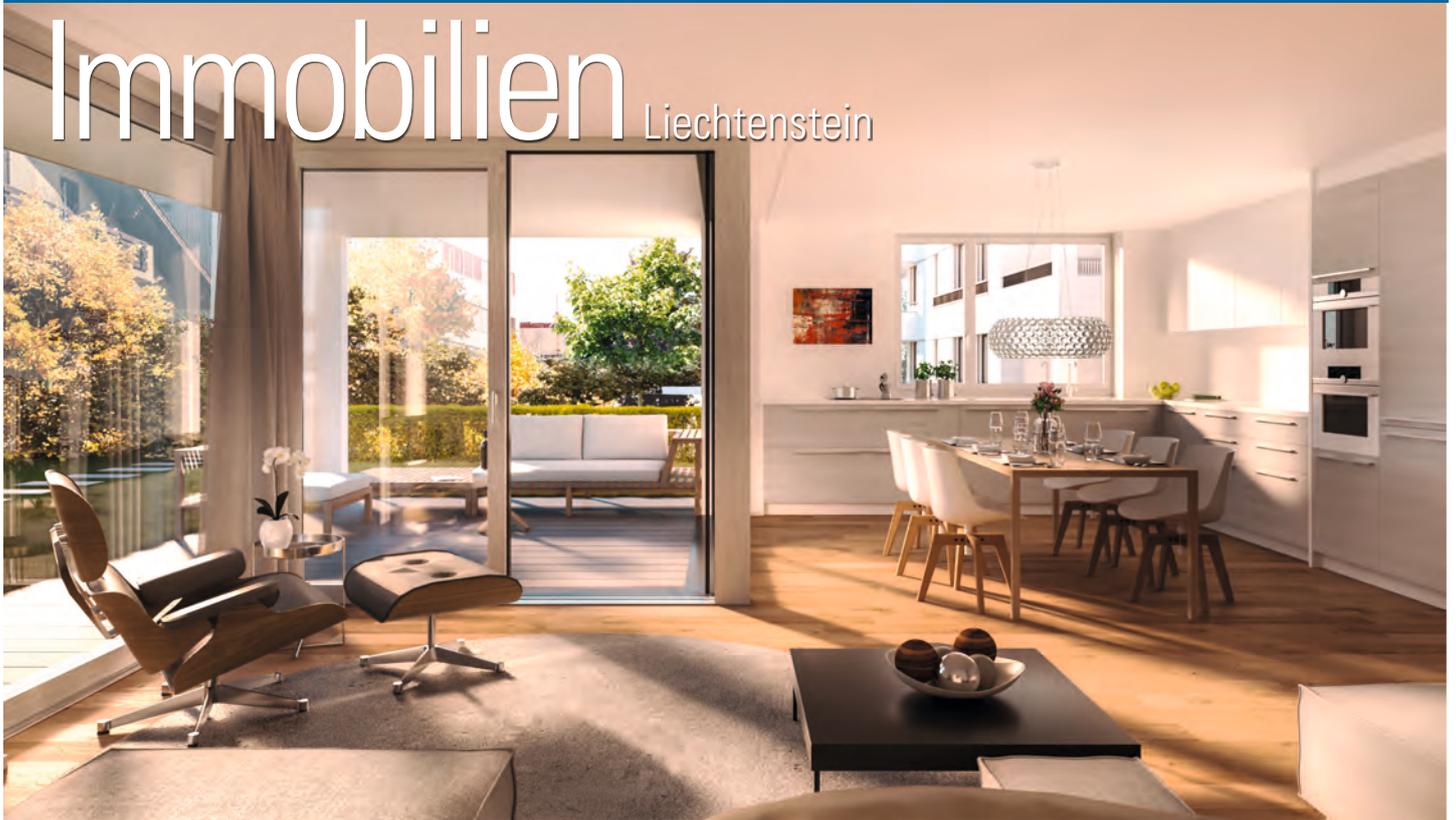


Immobilien Liechtenstein



Kaufangebot: Neubau Mehrfamilienhaus Kohlplatz, Eschen Parzelle Nr. 1662 im Baurechtsmodell

› Kaufobjekt: 3.5- und 4.5-Zimmer-Eigentumswohnungen im Baurechtsmodell

Eschen: Leistbarer Wohnraum am Kohlplatz

An zentraler Lage am Kohlplatz in Eschen entsteht diese Wohnbausiedlung mit zwei Mehrfamilienhäusern. Die Wohnungen auf der Parzelle Nr. 1662 stehen im Baurechtsmodell und/ oder im klassischen Eigentumsmodell zum Verkauf. Der öffentliche Nahverkehr ist sehr gut angeschlossen. Das Dorfzentrum von Eschen ist in wenigen Gehminuten erreichbar.

Das Mehrfamilienhaus verfügt über insgesamt 11 attraktive Garten-, Etagen- sowie Attikawohnungen. Die Wohnflächen der einzelnen Wohnungen betragen zwischen 91–127 m², die Terrassen- und/oder Gartenflächen 16–366 m². Die altersgerechte und barrierefreie Bauweise, der Innenausbau, die Küchen und Bäder sowie der MINERGIE-A Standard verleihen den Eigentumswohnungen einen angemessenen Standard und Komfort.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?
www.confida.li



Aussenansicht

Fakten

- 3.5–4.5-Zimmerwohnungen
- 91–127 m² Wohnfläche
- 16–366 m² Terrasse/Garten
- Ansprechender Innenausbau
- Massivbauweise
- Erhöhte Schallschutzanforderungen
- Komfortlüftung
- MINERGIE – A
- Bezug 2020
- u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: 2020



CONFIDA

Kirchstrasse 3 · 9490 Vaduz · Liechtenstein
Telefon +423 235 83 54 · www.confida.li

Immobilien Liechtenstein



Kaufangebot: Neubau Mehrfamilienhaus Megeriweg, Triesen Parzelle Nr. 1010

› Kaufobjekt: Eigentumswohnungen mit herrlicher Aussicht in Triesen

Triesen: Eigentumswohnungen an erhöhter Lage

An leicht erhöhter Wohnlage mit herrlicher Aussicht auf die Schweizer Berge entsteht dieses Mehrfamilienhaus mit 11 Eigentumswohnungen. Durch den ideal gelegenen Standort zwischen Vaduz und Triesen sind diverse Einkaufsmöglichkeiten in wenigen Autominuten oder mit den öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen.

Die 1.5-, 2.5-, 4.5- und 5.5-Zimmerwohnungen sind praktisch gestaltet und organisiert. Die Wohnflächen betragen zwischen 39–183 m² und werden mit den Nebenflächen rund um die Wirtschaftsräume, Keller und Veloparkplätze sowie die grosszügige Einstellhalle ergänzt. Die altersgerechte und barrierefreie Bauweise sowie der individuell gestaltbare Innenausbau sprechen für sich.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?
www.confida.li



Aussenansicht

Fakten

- 1.5-, 2.5-, 4.5- und 5.5-Zimmerwohnungen
- 39–183 m² Wohnfläche
- 13–176 m² Terrasse/Garten
- Ansprechender Innenausbau
- Massivbauweise
- Baubeginn: 2020
- u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: 2021



CONFIDA

Kirchstrasse 3 · 9490 Vaduz · Liechtenstein
Telefon +423 235 83 54 · www.confida.li



Vaduz, Alvierweg 12

1.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 33 m² Wohnfläche, 5 m² Balkon, Teppich, Platten, PVC
Bezug: 16.11.2019

Nettopreis: CHF 730.00
NK Akonto: CHF 120.00



Vaduz, Egertastrasse 6

1.5-Zimmerwohnung im HP, 32 m² Wohnfläche, 9 m² Balkon, Parkett, Platten
Bezug: 01.02.2020

Nettopreis CHF 750.00
NK Akonto: CHF 100.00



Vaduz, Arnikaweg 15

2.5-Zimmerwohnung im 1. OG, 63 m² Wohnfläche, 7 m² Balkon, Laminat, Naturstein, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'180.00
NK Akonto: CHF 160.00



Vaduz, Herrengasse 1

3.5-Zimmerwohnung im 1. OG, 72 m² Wohnfläche, Laminat
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'450.00
NK pauschal: CHF 100.00



Vaduz, Toniäulestrasse 5

3.5-Zimmerwohnung im EG, 78 m² Wohnfläche, 36 m² Terrasse, Parkett, Naturstein
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'610.00
NK Akonto: CHF 230.00



Vaduz, Säggass 35

3.5-Zimmerwohnung im EG, 94 m² Wohnfläche, 18 m² Terrasse, Parkett, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'650.00
NK Akonto: CHF 220.00



Vaduz, Auring 20

3.5-Zimmerwohnung im EG, 101 m² Wohnfläche, 18 m² Terrasse, Parkett, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'850.00
NK Akonto: CHF 220.00



Vaduz, Spaniagasse 5a

3.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 90 m² Wohnfläche, 14 m² Balkon, Parkett, Platten
Bezug: 01.02.2020

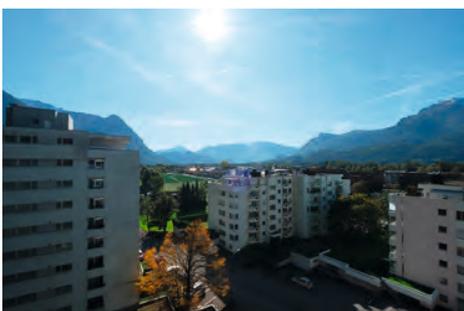
Nettopreis: CHF 1'400.00
NK Akonto: CHF 250.00



Vaduz, Jägerweg 5

4.5-Zimmerwohnung im 1. OG, 109 m² Wohnfläche, 21 m² Balkon, Laminat, Platten, Teppich
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'520.00
NK Akonto: CHF 310.00



Vaduz, Schwefelstrasse 29

4.5-Zimmerwohnung im 8. OG, 111 m² Wohnfläche mit Balkon, Laminat, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'290.00
NK Akonto: CHF 290.00



Vaduz, Alvierweg 1

4.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 82 m² Wohnfläche, 6 m² Balkon, Vinyl, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis CHF 1'360.00
NK Akonto: CHF 230.00



Triesen, Meierhofstrasse 120

3.5-Zimmerwohnung im HP, 79 m² Wohnfläche, 8 m² Balkon, Laminat, Linoleum
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'350.00
NK Akonto: CHF 220.00

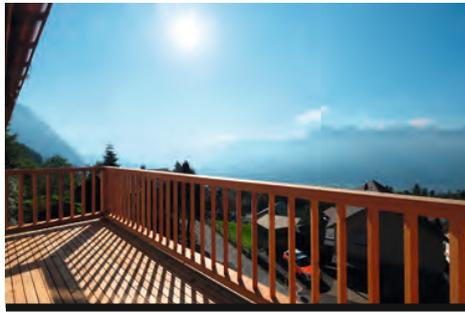




Triesen, Aeulestrasse 2

4.5-Zimmer-Maisonettewohnung, 120 m² Wohnfläche, 9 m² Balkon, Laminat, Platten
Bezug: 01.12.2019

Nettopreis: CHF 1'700.00
NK Akonto: CHF 400.00



Triesenberg, Riedstrasse 2

3.5-Zimmer-Maisonettewohnung im DG, 107 m² Wohnfläche, 19 m² Balkon, Parkett, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: Auf Anfrage
NK Akonto: Auf Anfrage



Eschen, Dr. Albert Schädler-Str 2

3.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 89 m² Wohnfläche, 17 m² Balkon, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'560.00
NK Akonto: CHF 190.00



Schaan, In der Ballota 1

Wohn- und Geschäftshaus, erhöhte und repräsentative Lage, 873 m² Grundstücksfläche, Entwicklungspotenzial mit der Liegenschaft Im Rossfeld 49 u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: Nach Vereinbarung



Mauren, Peter-Kaiser-Strasse 52

Flexible Neubau Wohnungen mit 136–162 m² Nutzfläche, in zentrumsnaher Lage, inkl. TG-Parkplätze, optimales Preis-/Leistungsverhältnis u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: Nach Vereinbarung



Eschen, Aspergut 2

6.5-Zimmer-EFH, 232 m² Wohnfläche, 1'072 m² Grundstücksfläche, AZ 0.6, max. 643 m² BGF möglich, inkl. Doppelgarage u.v.m.

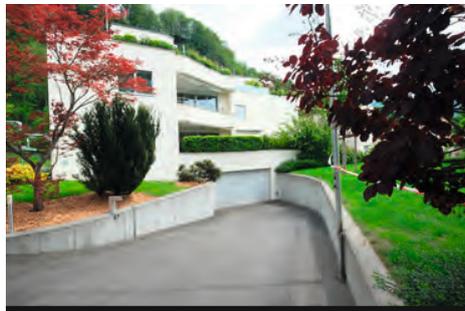
Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: Nach Vereinbarung



Triesen, Meierhofstrasse 18

4.5-Zimmerwohnung im Dachgeschoss, 141 m² Wohnfläche, 12 m² Terrasse, Baujahr 2000, inkl. 2 TG-Parkplätze u.v.m.

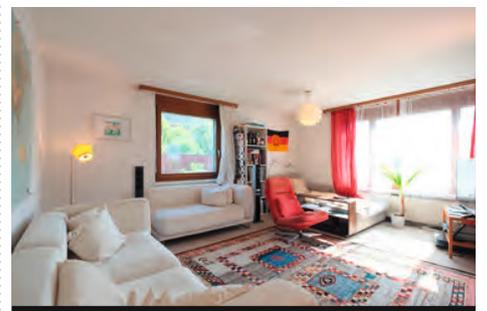
Kaufpreis: CHF 850'000.00
Bezug: Nach Vereinbarung



Vaduz, Schinderböchel 18

4.5-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, 118 m² Wohnfläche, 6 m² Terrasse, Baujahr 1979, inkl. 1 TG-Parkplatz u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: Nach Vereinbarung



Schaan, Torkelgass 12

4.5-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss, 101 m² Wohnfläche, 11 m² Terrasse, Baujahr 1980, inkl. Einzelgarage u.v.m.

Kaufpreis: CHF 760'000.00
Bezug: Nach Vereinbarung



Balzers, Irafrieg

Baugrundstück an ruhiger Lage, Parzelle Nr. 1599, 298 m² Grundstücksfläche, AZ 0.60. Ideal für Neubau Einfamilienhaus, Projektstudie vorhanden u.v.m.

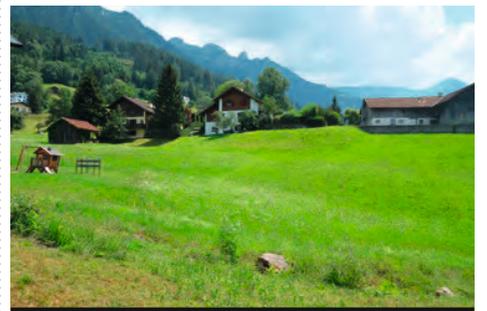
Kaufpreis: CHF 560'000.00



Triesen, Matschilsstrasse

Baugrundstück, Parzelle Nr. 2679, 1'492 m² Grundstücksfläche, 415 Klafter, AZ 0.5, 443 m² BGF möglich, max. Gebäudehöhe 9.0 m, max. Gebäudelänge 18.0 m u.v.m.

Kaufpreis: CHF 1'350'000.00



Triesenberg, Im Sütigerwis

Baugrundstück, Parzelle Nr. 4545, 950 m² Grundstücksfläche, 264 Klafter, AZ 0.65, 617 m² BGF möglich, ruhige Lage u.v.m.

Kaufpreis: CHF 850'000.00