

Immobilien Liechtenstein



Kaufangebot: Einfamilienhäuser, Stötz 15/17, Balzers

› Kaufen: Traumhaft Wohnen in Balzers

Balzers: Der Traum vom Eigenheim

Am harmonisch abfallenden Nordwesthang grenzen die Naherholungszonen um die Balzner Allmeind und den Wald an. Mittendrin liegen die nach Süden ausgerichteten Einfamilienhäuser Stötz 15 und 17. Die Anbindung an die örtliche Nahversorgung rund um den Roxy-Markt, die ruhige Einbettung oder einfach der Blick zur Burg Gutenberg verleihen dem Standort einen prickelnden Charme.

Die Liegenschaft Stötz 15 und 17 wurde 1982 als Zweifamilienhaus konzipiert und erbaut. Im Jahr 2000 wurden die Häuser zu einem grosszügigen Wohnhaus umgebaut. Alle baulichen und grundbücherlichen Voraussetzungen (Stockwerkseinheiten) für eine Rückführung in die ursprünglich zwei Wohnhäuser sind gegeben und mit wenigen baulichen Anpassungen umsetzbar. Der Innenausbau ist sehr gepflegt gestaltet. Der sehr gepflegte Garten verspricht gemütliche und erholsame Stunden.

Interesse? www.confida.li



Küche

Fakten

- Einfamilienhaus mit ca. 327 m² Wohnfläche
- oder Einfamilienhaushälfte mit ca. 161 m² oder ca. 166 m²
- 584 m² Grundstücksfläche
- Baujahr 1980 / Umbau 2000
- Massivbauweise
- Restbruttogeschossfläche ca. 152 m²
- AZ 0.8 / Wohnzone A
- u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: Nach Vereinbarung



CONFIDA

Kirchstrasse 3 · 9490 Vaduz · Liechtenstein
Telefon +423 235 83 54 · www.confida.li

Immobilien Liechtenstein



Kaufangebot: 6.5-Zimmer Wohnhaus im Aspergut 2, Eschen

› Kaufen: Exklusives Anwesen auf Aspen

Das Wohnen in der grünen Oase

Das einmalige Anwesen im Landhausstil liegt an erhöhter und exklusiver Wohnlage am Eschnerberg. Die Immobilie zeichnet sich durch ihren grosszügigen und sehr gepflegten Umschwung mit 1'872 m² Grundstücksfläche aus. Die Konzeption der Immobilie verspricht ein idyllisches, harmonisches und ruhiges Wohngefühl.

Der grosszügig, nach Südwesten ausgerichtete Wohn- und Essbereich wurde mit einem offenen Cheminée und einem Kachelofen versehen. Von dort aus gelangen Sie direkt in den idyllischen und grosszügigen Gartenbereich mit Schwimmbekken. Im südlichen Teil der Parzelle wurde ein Gemüsegarten angelegt, welcher angrenzend zum Naturteich liegt. Der Garten ist vielfältig und bietet viel Freiraum zum Entspannen und Geniessen. Die Küche liegt angrenzend zum Wohn- und Esszimmer und wurde erneuert.

Interesse? www.confida.li



Wohnzimmer

Fakten

- 6.5-Zimmer Wohnhaus
- 232 m² Wohnfläche
- 1872 m² Grundstücksfläche
- Baujahr 1980, laufend erneuert
- Exklusives Anwesen
- Wohnen im Grünen
- Erhöhte Wohnlage
- Gebäude mit Chancen
- AZ 0.6 / Wohnzone B
- u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage
Bezug: Nach Vereinbarung



CONFIDA

Kirchstrasse 3 · 9490 Vaduz · Liechtenstein
Telefon +423 235 83 54 · www.confida.li



Vaduz, Auring 20

3.5-Zimmerwohnung im EG, 101 m² Wohnfläche,
18 m² Terrasse, Parkett, Platten
Bezug: 01.09.2018

Nettopreis: CHF 1'850.00
NK Akonto: CHF 220.00



Vaduz, Brandiserweg 18

4.5-Zimmerwohnung im HP, 135 m² Wohnfläche,
mit Balkon, Parkett, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: Auf Anfrage
NK Akonto: Auf Anfrage



Vaduz, Heiligkreuz 17

4.5-Zimmerwohnung im 1. OG, 80 m² Wohnfläche,
17 m² Balkon, Laminat, Platten
Bezug: 01.12.2018

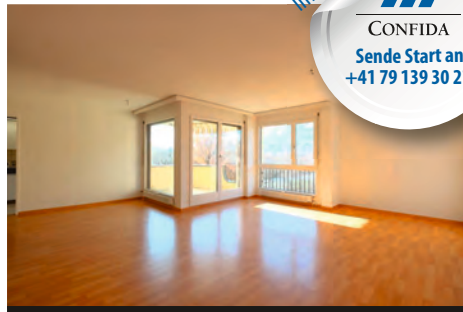
Nettopreis: CHF 1'300.00
NK Akonto: CHF 180.00



Vaduz, Pflugstrasse 32

4.5-Zimmerwohnung im 1. OG, 102 m² Wohnfläche,
mit Balkon, Platten
Bezug: 01.02.2019

Nettopreis: CHF 1'660.00
NK Akonto: CHF 330.00



Vaduz, Auring 55

4.5-Zimmerwohnung im 3. OG, 107 m² Wohnfläche,
mit Balkon, Laminat, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'525.00
NK Akonto: CHF 280.00



Vaduz, Bartlegroschstrasse 44

4.5-Zimmerwohnung im EG, 116 m² Wohnfläche,
19 m² Terrasse, Parkett, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 2'000.00
NK Akonto: CHF 220.00



Vaduz, Rätikonstrasse 15

4.5-Zimmerwohnung im EG, 115 m² Wohnfläche,
18 m² Terrasse, Parkett, Naturstein
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 2'125.00
NK Akonto: CHF 250.00



Vaduz, Meierhofstrasse 19

5.5-Zimmerwohnung im 4. OG, 113 m² Wohnfläche,
16 m² Balkon, Laminat, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'460.00
NK Akonto: CHF 330.00



Vaduz, Schwefelstrasse 29

6.5-Zimmer-Attikawohnung, 215 m² Wohnfläche,
mit Terrasse, Parkett, Platten
Bezug: 01.10.2018

Nettopreis: CHF 3'300.00
NK Akonto: CHF 500.00



Balzers, Fürstenstrasse 25

3.5-Zimmer-Attikawohnung, 127 m² Wohnfläche,
25 m² Balkon, Parkett, Platten
Bezug: 01.09.2018

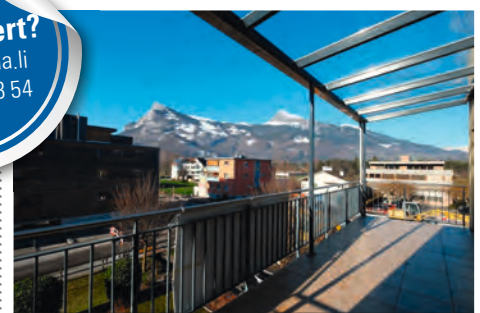
Nettopreis: CHF 2'000.00
NK Akonto: CHF 270.00



Balzers, Gnetsch 56

3.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 75 m² Wohnfläche,
13 m² Balkon, Laminat, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'225.00
NK Akonto: CHF 245.00



Balzers, Iramali 9

3.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 100 m² Wohnfläche,
19 m² Balkon, Platten
Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'600.00
NK Akonto: CHF 220.00



Triesen, Meierhofstrasse 120

3.5-Zimmerwohnung im 1. OG, 71 m² Wohnfläche, 8 m² Balkon, Laminat, Platten

Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'360.00

NK Akonto: CHF 230.00



Triesen, Oberfeld 53

4.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 105 m² Wohnfläche, mit Balkon, Laminat, Platten

Bezug: 01.08.2018

Nettopreis: CHF 1'320.00

NK Akonto: CHF 250.00



Schaan, Reberastrasse 8

4.5-Zimmer-Maisonettewohnung im DG, 124 m² Wohnfläche, 8 m² Balkon, Platten, Laminat

Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 1'750.00

NK Akonto: CHF 250.00



Eschen, Fluxstrasse 12

3.5- bis 4.5-Zimmerwohnungen im EG- DG, 92-105 m² Wohnfläche, 26 - 78 m² Terrasse, Feinsteinzeugplatten

Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: ab CHF 1'650.00

NK Akonto: ab CHF 220.00



Vaduz, Mitteldorf 1

Büroräumlichkeiten im 1. OG, 141 m² Bürofläche, mit Teeküche und WC, Renovation 2012

Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 2'960.00

NK Akonto: CHF 350.00



Vaduz, Heiligkreuz 19

Büro- oder Ladenlokalität im EG, 158 m² Ladenfläche, Aussen- und Innenparkplätze vorhanden, zentrale Lage

Bezug: Nach Vereinbarung

Nettopreis: CHF 3'476.00

NK Akonto: CHF 400.00



Schaan, Im obara Gamander

Neubau, 3.5- bis 5.5-Zimmerwohnungen an erhöhter Lage, 107 - 148 m² Wohnfläche, 10 - 101 m² Terrasse, 136 m² Garten, inkl. 2 TG-Parkplätze, u.v.m.

Kaufpreis: ab CHF 970'000.00

Bezug: Nach Vereinbarung



Eschen, Tonagass 8

Neubau, 4.5-Zimmerwohnung im Erdgeschoss an sonniger und zentrumsnaher Lage, 108 m² Wohnfläche, 21 m² Terrasse, inkl. 2 TG-Parkplätze, u.v.m.

Kaufpreis: CHF 995'000.00

Bezug: September 2018



LW- Grundstücke, Balzers

297 - 413 Klafter, 1071 - 1488 m² Landwirtschaftsfläche, Parzellen Nr. 3400, 3575, 3174

Kaufpreis: ab CHF 60'000.00



Triesen, St. Mamertenweg 27

Baugrundstück und/oder 5.5-Zimmer-Einfamilienhaus, 116 m² Wohnfläche, Baujahr 1960, 714 m² Grundstücksfläche, 198 Klafter, 0.5 AZ, u.v.m.

Kaufpreis: Auf Anfrage

Bezug: Nach Vereinbarung



Ruggell, Lettenstrasse 55

4.5-Zimmer-Gartenwohnung, 94 m² Wohnfläche, 248 m² Terrasse, Baujahr 2016, inkl. 1 TG- und 1 Aussenparkplatz, u.v.m.

Kaufpreis: CHF 890'000.00

Bezug: Nach Vereinbarung



Vaduz, Schwefelstrasse 30

4.5-Zimmerwohnung im 3. Obergeschoss an zentraler und ruhiger Lage, 105 m² Wohnfläche, 15 m² Balkon, u.v.m.

Kaufpreis: CHF 575'000.00

Bezug: Nach Vereinbarung