

# Immobilien Liechtenstein



Mietangebot: Auring 9 in Vaduz

› Mieten: Attraktive und moderne 6.0-Zimmer-Attikawohnung

## Attikawohnung in Vaduz zu mieten

Mitten im Zentrum von Vaduz befindet sich das Mehrfamilienhaus Auring 9 in der Überbauung Real-Center. Die Lage ist ausgezeichnet, da sich das Vaduzer Städtle und somit alle nötigen Einrichtungen in unmittelbarer Nähe befinden. Restaurants, die Post, eine Bäckerei, ein Coiffeursalon, diverse Banken, die Kirche und das Liechtensteinische Landesspital, um nur einige zu nennen.

### Die Attikawohnung

Mittels Lift gelangen Sie bequem in die grosszügige 6.0-Zimmer-Attikawohnung. Im Eingangsbereich steht Ihnen eine Einbaugarderobe zur Verfügung. Linkerhand befinden sich die 4 Schlafzimmer sowie eine Nasszelle. Ein weiteres Badezimmer ist vom grossen Elternschlafzimmer aus zugänglich. Der Wohn- und Essbereich ist mit einem Cheminée ausgestattet und grenzt an die separate Küche. Über die gesamte Südseite der Wohnung verläuft der 80 m<sup>2</sup> grosse Balkon. Interessiert?



Ansprechendes Schlafzimmer

### Fakten

- 6.0-Zimmer-Attikawohnung
- 178 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- 80 m<sup>2</sup> Terrasse
- Cheminée
- Einbauschränke
- Zentrumsnahe Lage
- u.v.m.

**Mietpreis:** CHF 2'550 zzgl. NK und PP  
**Bezug:** Nach Vereinbarung



**CONFIDA**

Kirchstrasse 3 · 9490 Vaduz · Liechtenstein  
Telefon +423 235 83 54 · [www.confida.li](http://www.confida.li)

# Immobilien Liechtenstein



Mietangebot: Immagass 4 in Vaduz

› Mieten: Attraktive und moderne 2.5-Zimmer-Attikawohnung

## Attikawohnung in Vaduz zu mieten

Die einmalige Attikawohnung in der Wohnüberbauung Immagass bietet Ihnen ansprechendes, ruhiges und grosszügiges Wohnen. In unmittelbarer Nähe befindet sich das Einkaufszentrum Mühleholz. Die Liegenschaft Immagass 4 wurde im Jahre 2011 nach dem heutigen Minergie-Standard gebaut und die Komfortlüftung bietet Ihnen ein optimales Wohnklima.

### Die Attikawohnung

Bequem via Aufzug gelangen Sie direkt in Ihr neues Zuhause. Ein herrliches Ambiente wartet auf Sie. Die attraktive und moderne Attikawohnung besticht durch grosszügige, gut möblierbare Räume mit hochwertiger Grundausstattung, wie dunklem Eichenparkett in Landhausdiele. Der Masterbedroom verfügt über einen Ankleideraum sowie einem Badezimmer und weist eine Fläche von 48 m<sup>2</sup> auf. Die Terrasse mit 62 m<sup>2</sup> verspricht einen wunderbaren Ausblick auf die schweizer Alvierkette. Interessiert?



Ansprechendes Badezimmer

### Fakten

- 2.5-Zimmer-Attikawohnung
- 172 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- 62 m<sup>2</sup> Terrasse
- Baujahr 2011
- Masterbedroom
- Komfortlüftung
- Hochwertiger Innenausbau
- Attraktiv und modern
- u.v.m.

**Mietpreis:** CHF 2'850 zzgl. NK und PP  
**Bezug:** Nach Vereinbarung



**CONFIDA**

Kirchstrasse 3 · 9490 Vaduz · Liechtenstein  
Telefon +423 235 83 54 · [www.confida.li](http://www.confida.li)



### Vaduz, Fürst-Franz-Josef-Str. 70

1.0-Zimmerwohnung im EG, 29 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Teppich, Platten

Bezug: Nach Vereinbarung

**Nettopreis: CHF 550.00**

NK Akonto: CHF 150.00



### Vaduz, Auring 57

2.5-Zimmerwohnung im 1. OG, 65 m<sup>2</sup> Wohnfläche, mit Balkon, Laminat, Platten

Bezug: Nach Vereinbarung

**Nettopreis: CHF 1'020.00**

NK Akonto: CHF 200.00



### Vaduz, Dammweg 4

3.5-Zimmerwohnung im 5. OG, 85 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 7 m<sup>2</sup> Balkon, Parkett, Platten

Bezug: Nach Vereinbarung

**Nettopreis: CHF 1'430.00**

NK Akonto: CHF 280.00



### Vaduz, Arnikaweg 15

3.5-Zimmerwohnung im 1. OG, 93 m<sup>2</sup> Wohnfläche,

6 m<sup>2</sup> Balkon, Steinboden, Laminat

Bezug: 01.07.2018

**Nettopreis: CHF 1'450.00**

NK Akonto: CHF 210.00



### Vaduz, Schwefelstrasse 33

3.5-Zimmerwohnung im 8. OG, 111 m<sup>2</sup> Wohnfläche,

30 m<sup>2</sup> Balkon, Laminat, Vinyl, Platten

Bezug: Nach Vereinbarung

**Nettopreis: CHF 1'360.00**

NK Akonto: CHF 290.00



### Vaduz, Mitteldorf 1

4.5-Zimmer-Attikawohnung, 180 m<sup>2</sup> Wohnfläche,

74 m<sup>2</sup> Terrasse, Parkett, Platten

Bezug: Nach Vereinbarung

**Nettopreis: CHF 3'200.00**

NK Akonto: CHF 400.00



### Vaduz, Herrengasse 7

4.5-Zimmerwohnung im 1. OG, 73 m<sup>2</sup> Wohnfläche,

mit Balkon, Parkett, Platten

Bezug: Nach Vereinbarung

**Nettopreis: CHF 1'250.00**

NK Akonto: CHF 200.00



### Vaduz, Under Rüttigass 1a

4.5-Zimmer-Reihenhaus, 115 m<sup>2</sup> Wohnfläche,

mit Terrasse und Gartenanteil, Parkett, Platten

Bezug: 01.07.2018

**Nettopreis: CHF 1'760.00**

NK Akonto: CHF 220.00



### Triesen, Unterfeld 2

3.5-Zimmerwohnung im EG, 87 m<sup>2</sup> Wohnfläche,

19 m<sup>2</sup> Balkon, Parkett, Naturstein

Bezug: 01.07.2018

**Nettopreis: CHF 1'590.00**

NK Akonto: CHF 180.00



### Balzers, Höfle 42

4.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 93 m<sup>2</sup> Wohnfläche,

14 m<sup>2</sup> Balkon, diverse Bodenbeläge

Bezug: 01.06.2018

**Nettopreis: CHF 1'310.00**

NK Akonto: CHF 150.00



### Triesen, Alte Landstrasse 3

3.5-Zimmer-Maisonettewohnung im DG,

81 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 11 m<sup>2</sup> Balkon, Parkett, Vinyl, Platten

Bezug: 01.07.2018

**Nettopreis: CHF 1'300.00**

NK Akonto: CHF 200.00



### Triesen, Aeulestrasse 2

4.5-Zimmer-Maisonettewohnung im 3. OG, 120 m<sup>2</sup>

Wohnfläche, 9 m<sup>2</sup> Terrasse, Laminat, Platten

Bezug: Nach Vereinbarung

**Nettopreis: CHF 1'700.00**

NK Akonto: CHF 400.00





### Triesen, Oberfeld 35

5.0-Zimmer-Maisonettewohnung im DG,  
174 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 45 m<sup>2</sup> Balkon, Laminat, Platten  
Bezug: 01.07.2018  
**Nettopreis: CHF 1'900.00**  
NK Akonto: CHF 200.00



### Schaan, Im Bartledura 19

3.5-Zimmerwohnung im 2. OG, 88 m<sup>2</sup> Wohnfläche,  
7 m<sup>2</sup> Balkon, Parkett, Platten  
Bezug: Nach Vereinbarung  
**Nettopreis: CHF 1'350.00**  
NK Akonto: CHF 300.00



### Eschen, Tonagass 10

3.5-Zimmer-Maisonettewohnung im DG,  
129 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 148 m<sup>2</sup> Balkon, Parkett, Platten  
Bezug: 01.06.2018  
**Nettopreis: CHF 2'630.00**  
NK Akonto: CHF 320.00



### Mauren, Am Bühel 3

4.5-Zimmer-Attikawohnung, 167 m<sup>2</sup> Wohnfläche,  
33 m<sup>2</sup> Balkon, Parkett, Platten  
Bezug: Nach Vereinbarung  
**Nettopreis: CHF 2'600.00**  
NK Akonto: CHF 350.00



### Schaanwald, Vorarlbergerstr. 212

3.5-Zimmerwohnung im EG, 95 m<sup>2</sup> Wohnfläche,  
13 m<sup>2</sup> Balkon, Parkett, Platten  
Bezug: Nach Vereinbarung  
**Nettopreis: CHF 1'450.00**  
NK Akonto: CHF 220.00



### Vaduz, Austrasse 15

Büroräumlichkeiten im 2. OG, 191 m<sup>2</sup> Nutzfläche,  
8 Büroräume und Empfang, Parkplätze vorhanden  
Bezug: Nach Vereinbarung  
**Nettopreis: CHF 3'365.00**  
NK Akonto: CHF 375.00



### Triesen, St. Mamertenweg 27

Baugrundstück und/oder 5.5-Zimmer-Einfamilienhaus,  
116 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Baujahr 1960, 714 m<sup>2</sup> Grundstücks-  
fläche, 198 Klafter, 0.5 AZ, u.v.m.  
**Kaufpreis: Auf Anfrage**  
Bezug: Nach Vereinbarung



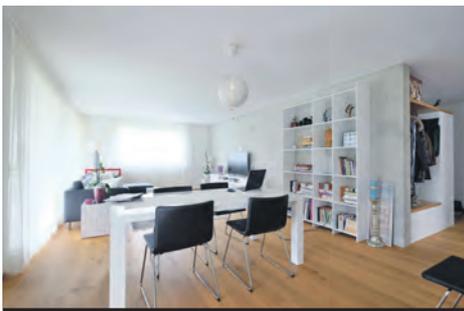
### Triesen, Matschils 16

5.5-Zimmer-Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung,  
463 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 1292 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche,  
Sauna, Weinkeller, inkl. Doppelgarage, u.v.m.  
**Kaufpreis: Auf Anfrage**  
Bezug: Nach Vereinbarung



### Schaan, Im obara Gamander

Neubau, 3.5- bis 5.5-Zimmerwohnungen an leicht  
erhöhter Lage, 107 – 148 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 10 – 101 m<sup>2</sup>  
Terrasse, 136 m<sup>2</sup> Garten, inkl. 2 TG-Parkplätze, u.v.m.  
**Kaufpreis: ab CHF 970'000.00**  
Bezug: Nach Vereinbarung



### Ruggell, Lettenstrasse 55

4.5-Zimmer-Gartenwohnung, 94 m<sup>2</sup> Wohnfläche,  
248 m<sup>2</sup> Terrasse, Baujahr 2016, inkl. 1 TG- und  
1-Aussenparkplatz, u.v.m.  
**Kaufpreis: CHF 890'000.00**  
Bezug: Nach Vereinbarung



### Triesen, Meierhofstrasse 18

3.5-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss an erhöhter  
Wohnlage, 133 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 10 m<sup>2</sup> Terrasse,  
Baujahr 2000, inkl. TG-Parkplatz, u.v.m.  
**Kaufpreis: CHF 870'000.00**  
Bezug: Nach Vereinbarung



### Vaduz, Schwefelstrasse 30

4.5-Zimmerwohnung im 3. Obergeschoss an  
zentraler und ruhiger Lage, 105 m<sup>2</sup> Wohnfläche,  
15 m<sup>2</sup> Balkon, u.v.m.  
**Kaufpreis: CHF 575'000.00**  
Bezug: Nach Vereinbarung