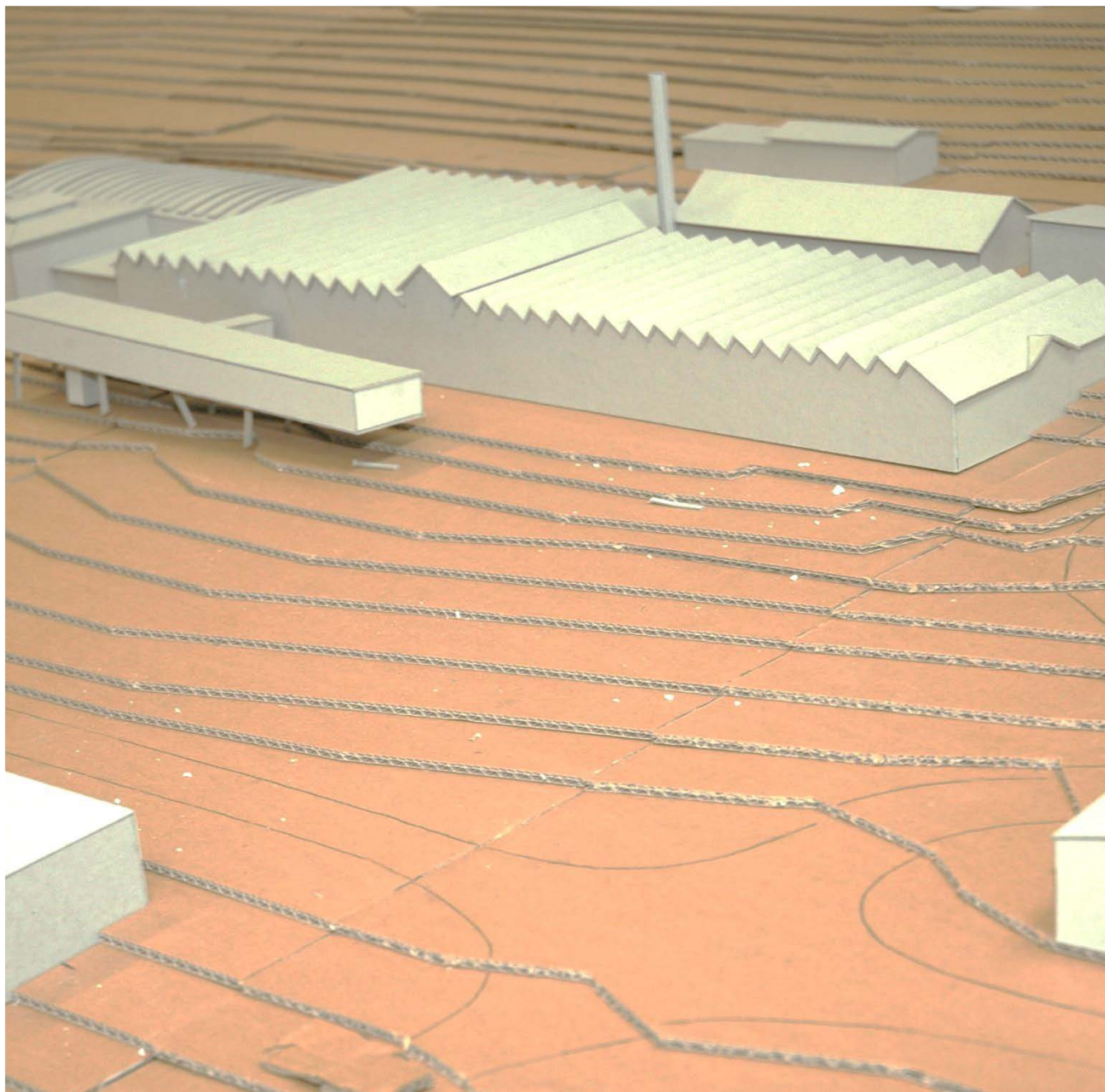




ALUMNUS DES MONATS JULI 2017

Harald Beck

Geschäftsführender Direktor

CONFIDA Immobilien AG und wohn-loft Immobilien AG, Vaduz

Seid aufgeschlossen und mutig

Nach seinem Architekturstudium an der Universität Liechtenstein, liess sich Harald Beck zum Immobilienökonom ausbilden. Am liebsten beschäftigt er sich mit der Frage, mit welchen Modellen sich der Wohnungsmarkt in Liechtenstein künftig auseinandersetzen muss.



Lieber Harald, du hast vor Deinem Studium eine Lehre absolviert. Weshalb hast du dich danach doch noch für ein Studium der Architektur entschieden?

Ich wollte mich gezielt weiterbilden und auf meiner Grundausbildung aufbauen.

Wie würdest du die Zeit deines Bachelorstudiums an der Universität Liechtenstein beschreiben?

Als sehr lehrreich. Ich habe Neues kennengelernt, gute Freundschaften geknüpft und mir viel Wissen aneignen dürfen.

Was waren für dich die wichtigsten Erfahrungen, die du im Studium gesammelt hast und was hast du als schönstes Erlebnis mitgenommen?

Mitgenommen habe ich die Einstellung, weltoffen zu sein und Neues oder anders Gedachtes als Chance zu verstehen. Als sehr schöne Erlebnisse sind mir die jeweiligen Semesterreisen geblieben. Stockholm, Pamplona oder Istanbul sind für mich auch heute noch eine Reise wert.

Wie ist deine Karriere nach dem Studium verlaufen und welche Aspekte aus dem Studium konntest du besonders gut nutzen?

Ich habe zuerst einige Jahre Berufserfahrung gesammelt und gemerkt, dass mich das Generalistische an Immobilien sehr interessiert.

Das war auch der Grund, weshalb ich ein Masterstudium in Immobilien-ökonomie anschloss. Danach habe ich mich selbstständig gemacht und mit der wohn-loft Immobilien AG zahlreiche Projekte entwickelt und umgesetzt. Was ich an der Uni Liechtenstein gelernt habe, kann ich heute in vielerlei Hinsicht nutzen und einsetzen.

Du bist heute geschäftsführender Direktor Immobilien bei der Confida Immobilien AG. Mit welchen Herausforderungen siehst du dich täglich konfrontiert?

Ich muss viele unterschiedliche Bedürfnisse unserer Kunden unter einen Hut bringen. Herausfordernd ist es unter anderem, mit verschiedenen Architekten zusammen arbeiten zu dürfen und deren Gedanken mit den Kundeninteressen und wirtschaftlichen Überlegungen zu vereinen. Auch die tägliche Motivation der Mitarbeiter ist eine spannende Herausforderung.

Gibt es in Deiner Karriere ein Projekt auf das Du besonders stolz bist?

Das Mi(e)teigentum. Meine Abschlussarbeit im Masterstudium hat sich mit den Wechselbeziehungen der Raumplanung und des Immobilienmarktes auseinandergesetzt. Ich habe mir die Frage gestellt, mit welchen Modellen sich der Wohnungsmarkt in Liechtenstein künftig

auseinandersetzen muss. Im Anschluss zur Diplomarbeit haben wir die gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft Liechtenstein (www.wohnbau.li) gegründet, die ich präsidieren darf. Die erste Wohnbausiedlung am Birkenweg in Vaduz mit 23 Wohneinheiten ist seit März 2017 bezugsbereit.

Wie motivierst du dich jeden Tag aufs Neue und was hilft dir, mit dem Stress umzugehen?

Ich gehe meiner Arbeit mit viel Freude und Enthusiasmus nach. Energie tanke ich bei meiner Familie und meinen drei Kindern. Beim Joggen finde ich einen sehr guten Ausgleich. Dabei komme ich auch immer wieder auf neue, kreative und herausfordernde Gedanken.

Welche Ratschläge kannst du unseren Studierenden für das bevorstehende Berufsleben geben?

Aufgeschlossen und mutig zu sein und eigene, individuelle Wege zu gehen. Sie sollen Niederlagen als Chancen sehen und bevorstehende Hindernisse präventiv umgehen.

Zur Person

Harald Beck ist seit 2013 geschäftsführender Direktor der CONFIDA Immobilien AG und der wohn-loft Immobilien AG in Vaduz. Die CONFIDA beschäftigt aktuell 65 Mitarbeiter. Während seiner bisherigen Berufsjahre war Harald Beck im Bereich Entwurfsarbeiten, in der Projektplanung, Bauleitung und im Kostenmanagement tätig. Als General- und Totalunternehmer sammelte er mit der wohn-loft Immobilien AG wertvolle Erfahrungen in der Entwicklung und Realisierung von Immobilienprojekten. Als Immobilienökonom verfügt er über einen praxisbezogenen, generalistischen Immobilien-blickwinkel mit der nötigen Fach- und Sachkompetenz.

An der Universität Liechtenstein absolvierte er im Jahr 2004 den Bachelor-studiengang Architektur. 2011 schloss er an der FH St. Gallen den Master in Real Estate ab. Harald Beck ist verheiratet, hat drei Kinder und lebt in Schaan.